Even Construtora e Incorporadora S.A.

CNPJ nº 43.470.988/0001-65 – NIRE nº 35.300.329.520 – Cia. Aberta

AVISO AOS ACIONISTAS

Comunicamos aos Srs. Acionistas que os dividendos declarados pela Companhia em Assembléia Geral Ordinária realizada em 22 de abril de 2009, às 11h, no montante total de R$ 14.257.969,82 (quatorze milhões, duzentos e cinqüenta e sete mil, novecentos e sessenta e nove reais e oitenta e dois centavos), isento de Imposto de Renda, de acordo com o artigo 10 da Lei nº 9.249/95, serão pagos aos Acionistas detentores de ações da Companhia na data base de 22 de abril de 2009, de acordo com o seguinte procedimento: 1) Dividendo no valor de R$ 0,0797737686553126 para cada ação ordinária. 2) Instruções quanto ao crédito dos dividendos: 2.1 - O pagamento dos dividendos dar-se-á em 05 de maio de 2009. 2.2 - Os acionistas terão seus créditos disponíveis de acordo com o domicílio bancário fornecido ao Banco Itaú S.A., instituição escrituradora das ações de emissão da Companhia, na data de pagamento indicada no item 2.1 acima. 2.3 - Para os acionistas cujo cadastro não contenha a inscrição do número do CPF/CNPJ ou a indicação de "Banco/Agência/Conta Corrente", os dividendos somente serão creditados a partir do 3º dia útil, contado da data da atualização cadastral nos arquivos eletrônicos do Banco Itaú S.A., que poderá ser efetuada através de qualquer agência da rede ou através de correspondência dirigida à Unidade de Ações e Debêntures, na Avenida Engenheiro Armando de Arruda Pereira, 707, 9º andar, Jabaquara, CEP 04344-902, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo. 3) Locais de atendimento: Nas agências do Banco Itaú S.A. autorizadas a prestar serviços aos acionistas. 4) As ações da Companhia serão negociadas ex-dividendos a partir de 23 de abril de 2009, inclusive.

São Paulo, 22 de abril de 2009

DANY MUSZKAT

Diretor de Relações com Investidores

pefran
11 3885.9696

DOESP – 1COL X 9CM

Even Construtora e Incorporadora S.A.

CNPJ nº 43.470.988/0001-65 – NIRE nº 35.300.329.520 – Cia. Aberta

AVISO AOS ACIONISTAS

Comunicamos aos Srs. Acionistas que os dividendos declarados pela Companhia em Assembléia Geral Ordinária realizada em 22 de abril de 2009, às 11h, no montante total de R$ 14.257.969,82 (quatorze milhões, duzentos e cinqüenta e sete mil, novecentos e sessenta e nove reais e oitenta e dois centavos), isento de Imposto de Renda, de acordo com o artigo 10 da Lei nº 9.249/95, serão pagos aos Acionistas detentores de ações da Companhia na data base de 22 de abril de 2009, de acordo com o seguinte procedimento: 1) Dividendo no valor de R$ 0,079773768655312 6 para cada ação ordinária. 2) Instruções quanto ao crédito dos dividendos: 2.1 - O pagamento dos dividendos dar-se-á em 05 de maio de 2009. 2.2 - Os acionistas terão seus créditos disponíveis de acordo com o domicílio bancário fornecido ao Banco Itaú S.A., instituição escrituradora das ações de emissão da Companhia, na data de pagamento indicada no item 2.1 acima. 2.3 - Para os acionistas cujo cadastro não contenha a inscrição do número do CPF/CNPJ ou a indicação de "Banco/Agência/Conta Corrente", os dividendos somente serão creditados a partir do 3º dia útil, contado da data da atualização cadastral nos arquivos eletrônicos do Banco Itaú S.A., que poderá ser efetuada através de qualquer agência da rede ou através de correspondência dirigida à Unidade de Ações e Debêntures, na Avenida Engenheiro Armando de Arruda Pereira, 707, 9º andar, Jabaquara, CEP 04344-902, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo. 3) Locais de atendimento: Nas agências do Banco Itaú S.A. autorizadas a prestar serviços aos acionistas. 4) As ações da Companhia serão negociadas *ex-dividendos* a partir de 23 de abril de 2009, inclusive. São Paulo, 22 de abril de 2009.

DANY MUSZKAT - **Diretor de Relações com Investidores**

DCI – 2COL X 4CM

pefran
11 3885.9696

[17989]-even_legal_avi_Aviso_Acionistas_22-04-09_dci.indd 1 22/4/2009 15:37:39